



UNIVERSITÀ DEL PIEMONTE ORIENTALE

DIVISIONE EDILIZIA
LOGISTICA E PATRIMONIO

Settore edilizia
Via Duomo n. 6 - 13100 Vercelli
Tel 0161261560/3

DECISIONE DI CONTRARRE PER AFFIDAMENTO DIRETTO
ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023

Oggetto: lavori necessari per poter eseguire una nuova controsoffittatura della manica D al piano primo del Complesso San Giuseppe in Vercelli – Piazza sant'Eusebio n° 5 (VC07), inoltre la manutenzione, attraverso la sostituzione di pannelli danneggiati in diversi locali del Complesso San Giuseppe (VC07), di Palazzo Tartara VC03, Uffici del Sant'Andrea (VC05).

CIG: B981014905

IL RESPONSABILE DEL SETTORE EDILIZIA

- Visto il D.Lgs. 36/2023, in particolare gli artt. 15, 17, comma 2, 48, 50 comma 1 lettera a), 52 commi 1 e 2;
- Dato atto che ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera a), del D.lgs. n. 36/2023 per lavori di importo inferiore a € 150.000,00 le stazioni appaltanti procedono mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;
- Considerata la necessità di procedere, in seguito al ripristino della guaina del terrazzo al secondo piano del Complesso San Giuseppe, al rifacimento della controsoffittatura posta sul corridoio della manica D sottostante il terrazzo che a causa delle infiltrazioni ne ha provocato l'ammaloramento e il conseguente disfacimento per garantirne la sicurezza. Inoltre è opportuno intervenire per eseguire una corretta manutenzione alle controsoffittature esistenti che necessitano di sostituzione di pannelli danneggiati o rovinati nelle sedi di Vercelli denominate: San Giuseppe, Palazzo Tartara e Uffici del Sant'Andrea.
- Considerato che per i lavori in oggetto è stata contattata solamente la Ditta Tromba Salvatore Strada Maroli sn 13039 Trino V.se (VC) P. IVA 02695660064; inquanto Ditta qualificata e specializzata in interventi di cui all'oggetto e di provata serietà professionale avendo già lavorato per questa Amministrazione.
- Considerato che è stato richiesto un preventivo per il rifacimento della controsoffittatura del corridoio della manica D con nota prot 139150 del 23/09/2025.
- Preso atto che la Ditta ha presentato una offerta, annotata al nostro protocollo al n° 170003 del 04/12/2025, per i lavori di rifacimento della controsoffittatura del corridoio della manica D per un importo di €. 7.800,00 più IVA, il cui costo risulta congruo per la tipologia di intervento richiesto.



- Considerato che sorgendo la necessità di attuare una manutenzione alle controsoffittature di alcuni stabili (VC03, VC05, VC07) di ateneo si è richiesto nuovamente alla stessa Ditta di esporre un costo per eseguire le suddette anomalie, con mail del 09/12/2025.
- Preso atto che la Ditta ha immediatamente risposto con nota prot. 171187 del 10/12/2025, per gli interventi di manutenzione richiesti ha espresso un costo forfettario di €. 4000,00 più IVA di legge.
- Pertanto si ritengono congrui i preventivi presentati per le tipologie di interventi richiesti e per la natura delle opere da eseguire.
- Ritenuto necessario procedere all'affidamento del lavoro di cui trattasi, ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023, mediante affidamento diretto alla Ditta Tromba Salvatore Strada Maroli sn 13039 Trino V.se (VC) P. IVA 02695660064.
- Dato atto dell'acquisizione da parte dell'affidatario della dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà prevista dall'art. 52, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023;
- Ritenuto l'affidatario in possesso di documentata esperienza pregressa idonea all'esecuzione delle richieste prestazioni contrattuali;
- Dato atto che il contratto, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, verrà stipulato mediante corrispondenza commerciale, con l'accettazione da parte del fornitore;
- Dato atto del rispetto del principio di rotazione degli affidamenti nonché degli altri principi richiamati dall'art. 48 del D.lgs. n. 36/2023;
- Verificato che la spesa trova copertura nel bilancio unico di Ateneo, esercizio 2025, UPB:AILDelpEDILIZIA, fondi di cui il richiedente è responsabile;
- Dato atto che l'efficacia del presente provvedimento di affidamento è subordinata all'acquisizione del Patto di Integrità, quale misura di prevenzione nei confronti di pratiche corruttive, concussive o comunque tendenti ad inficiare il corretto svolgimento dell'azione amministrativa nell'ambito dei pubblici appalti;
- Considerato che saranno garantiti tutti gli adempimenti ex art. 3 della Legge n. 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari)
- Visto lo Statuto di Ateneo;
- Visto il Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità di questo Ateneo;

DETERMINA

- di autorizzare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.lgs. n. 36/2023, l'affidamento diretto, alla Ditta Tromba Salvatore Strada Maroli sn 13039 Trino V.se (VC) P. IVA



02695660064, per le ragioni espresse in premessa, lavoro di rifacimento della controsoffittatura del corridoio della manica D al primo piano di VC07 e degli interventi manutentivi presso le sedi di VC03, VC05, VC07 attraverso la sostituzione e messa in sicurezza dei controsoffitti di diversi locali, per un importo di € 11.800,00 più IVA di legge;

- di autorizzare l'imputazione dell'importo di € 14.396,00 Iva inclusa, nel bilancio unico di Ateneo, esercizio 2025, UPB: AILdelpEDILIZIA;
- di individuare quale R.U.P e D. L. ai sensi dell'art. 15, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023 il Geom. Girardi Claudio di cui è stata acquisita la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi (art. 53, comma 14, del d.lgs. 165/2001);
- di procedere alla pubblicazione della presente determina sul sito di Ateneo, sezione Amministrazione trasparente.

Il Responsabile del settore

Ing. Jr. Marco Sette

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.lgs. n° 82/2005 s ss.mm.ii.