



UNIVERSITÀ DEL PIEMONTE ORIENTALE
DIVISIONE EDILIZIA, E-PROCUREMENT, PATRIMONIO E
SICUREZZA
SETTORE EDILIZIA
UFFICIO GESTIONE TECNICA, PATRIMONIO EDILIZIO
Via Duomo 6 - 13100 Vercelli
Tel. 0161 261563/7- Fax 0161 213290
tecnico@unipmn.it

Oggetto: Decisione di contrarre di cui all'art. 17 comma 1 D. Lgs. 36/2023 – **Affidamento del servizio di ingegneria e architettura concernente: Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione (CSP) e Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione (CSE) e Responsabile Lavori (RL) - Lavori di manutenzione ordinaria di parti interne/esterne della facciata di NO01 (Campus Perrone), prospiciente Largo Alpini d'Italia – CIG: B8FCAB59AF**

IL DIRIGENTE

Visto il D. Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”.

Richiamato l'art. 17 comma 1 del D. Lgs. 36/2023, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici adottino la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

Visto l'art. 50 comma 1 lettera “b” del D. Lgs. 36/2023, recanti “Procedure per l'affidamento” dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, prevede l'affidamento diretto per servizi di ingegneria e architettura di importi inferiori ai € 140.000, anche senza la consultazione di più operatori economici, ma in possesso di documentata esperienza.

Dato atto della necessità di dar corso ai Lavori in oggetto, onde evitare il peggiorarsi dello stato dei luoghi a causa di infiltrazioni e degrado della muratura a NO01 Pad. A (Campus Perrone), per quota parte della medesima, in corrispondenza della facciata prospiciente Largo Alpini d'Italia (muratura interna/esterna).

Dato atto che, per la tipologia di opere da intendersi di manutenzione ordinaria ma in quota e con rischio fisso di caduta dall'alto, è necessario nominare un professionista al quale affidare l'incarico di:

- Coordinatore per la sicurezza in fase di Progettazione - CSP;
- Coordinatore per la sicurezza in fase di Esecuzione – CSE;
- Responsabile dei lavori;

ai sensi del comma 4 dell'art. 114 del nuovo Codice Appalti.

Pertanto si ritiene necessario procedere con l'esternalizzazione dell'incarico di Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e esecuzione, compreso Responsabile Lavori, tramite un servizio di architettura e ingegneria a causa della mancanza di risorse professionali presso il Settore Edilizia già impegnate in attività progettuali, servizio da affidare mediante affidamento diretto, anche senza



consultazione di più operatori economici, fermi restando il rispetto dei principi di cui all'art. 49 del D. Lgs. 36/2023.

A tale scopo si è provveduto individuare l'Ingegnere Fabio Righetti di Novara - P.IVA 02369930033 – C.F.: RGHFBA85A21F952V con studio tecnico in Via Verona, 21 Novara; a cui chiedere offerta in merito all'incarico di Coordinamento Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione, compreso di Responsabile Lavori per i lavori di manutenzione ordinaria che vedono il ripristino dell'intonaco in corrispondenza alla parete interna/esterna di NO01 Pad. A, prospiciente Largo Alpini D'Italia.

Preso atto che con Pec, protocollo n°147898 del 7.10.2025, si è richiesto un preventivo al che con nota del 28/10/2025, protocollo n°155811, il professionista ha presentato la proposta di parcella in merito ad incarico per:

1) Coordinatore per la Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, a fronte di una spesa di € 2.470,56 oltre contributo previdenziale di cassa 4%; oltre contributo INPS 4%, oltre IVA 22%;

2) Responsabile Lavori, a fronte di € 1.370,44 oltre contributo previdenziale di cassa 4%, oltre contributo INPS 4%, oltre IVA 22%;

(1+2) = € 2.470,56 + € 1.370,44 = € 3.841,00

€ 153,64 contributo cassa 4%

€ 3.994,64

€ 159,79 contributo INPS 4%

€ 4.154,43 oltre IVA 22% (€ 913,97)

€ 913,97 IVA 22%

€ 5.068,40 IVA 22% compresa + € 2,00 (bollo)

Considerato che il prezzo offerto risulta congruo.

Dato atto dell'acquisizione da parte dell'affidatario di tutta la documentazione prevista dalla normativa vigente sulla propria integrità e regolarità amministrativa come evince dalla dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà prevista dall'art. 52, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023;

Dato atto che si sono concluse positivamente tutte le verifiche circa il possesso dei requisiti di ordine generale in capo al professionista individuato.

Visto lo Statuto dell'Università;

Visto il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, emanato con D.R. Repertorio n. 166 del 26.03.2009;

DETERMINA

1. di procedere, per le motivazioni indicate in premessa all'affidamento diretto del servizio Coordinamento della Sicurezza (CSP, CSE) e Responsabilità Lavori (RL) – Lavori manutenzione



ordinaria parti interne/esterne a interesse della facciata di NO01 (Campus Perrone), prospiciente L'argo Alpini d'Italia (Campus Perrone) - Via Perrone 18 Novara, all' Ing. Fabio Righetti con studio in via Verona n.21 - 28100 Novara - P.IVA 02369930033 – C.F. RGHFBA85A21F952V, per l'importo di seguito specificato:

- Coordinatore per la Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, a fronte di una spesa di € 2.470,56 oltre contributo previdenziale di cassa 4%; oltre contributo INPS 4%, oltre IVA 22%;
- Responsabile Lavori, a fronte di € 1.370,44 oltre contributo previdenziale di cassa 4%, oltre contributo INPS 4%, oltre IVA 22%;

€ 2.470,56 + € 1.370,44 = € 3.841,00

€ 153,64 contributo cassa 4%

€ 3.994,64

€ 159,79 contributo INPS 4%

€ 4.154,43 oltre IVA 22% (€ 913,97)

€ 913,97 IVA 22%

€ 5.068,40 IVA 22% compresa + € 2,00 (bollo)

2. la spesa di € 5.068,40 + € 2,00 (bollo) per la fornitura dei beni/servizi di cui al punto 1) trova copertura sulla UPB: UPB AILdeEDILIZIA (ESERCIZIO 2025).
3. l'incarico di Responsabile Unico del Progetto è stato conferito in data 3.11.2025 con atto pubblico avente Rep. 2068.2025, all' Ing. Jr Marco Sette, Responsabile del settore centrale edilizia, sicurezza e sostenibilità dell'Università del Piemonte Orientale.
4. Di riconoscere l'associazione del presente incarico al CIG: B8FCAB59AF.

Il Responsabile del settore
Ing. Jr. Marco Sette