



UNIVERSITÀ DEL PIEMONTE ORIENTALE

DIVISIONE EDILIZIA LOGISTICA E PATRIMONIO
SETTORE EDILIZIA

Ufficio Sviluppo del Patrimonio Edilizio
Via Duomo n. 6 - 13100 Vercelli

DECISIONE DI CONTRARRE PER AFFIDAMENTO DIRETTO

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, relativo ai Lavori termoidraulici di posa n.2 CDZ presso due laboratori al DISIT (AL02) e manutenzione straordinaria all'impianto di climatizzazione centralizzato presso gli uffici di corso Borsalino 42 (AL07).
CIG B877120CA0.

IL DIRIGENTE

- Visto il D.Lgs. 36/2023, in particolare gli artt. 15, 17, comma 2, 48, 50 comma 1 lettera a), 52 commi 1 e 2;
- Vista la nota pervenuta in data 04/08/2025 mezzo mail in cui si richiedeva l'installazione di un CDZ nel locale C134 – Grandi Strumentazioni – presso il DISIT, per assicurare l'ottimale funzionamento della nuova strumentazione FlexAFM come da specifiche inserite nel Modulo Strumentazione scientifica inserito dal dott. Diego Antonioli in data 16/04/2025.
- Considerata la richiesta di posizionare il nuovo CDZ disinstallato dal Laboratorio C140 del primo piano del DISIT all'interno del Laboratorio NMR 131/132 – Grandi Strumentazioni – in quanto, pur essendo già climatizzato, il locale nel periodo estivo va in sofferenza.
- Vista la necessità di eseguire una manutenzione straordinaria dell'impianto di climatizzazione centralizzato degli uffici presso AL07 di via Borsalino 42, con distacco temporaneo dell'impianto per presenza di otturazioni da calcaree nelle tubazioni di distribuzione.
- Considerata la necessità di procedere alle suddette lavorazioni termo-idrauliche prima dell'accensione dell'impianto di riscaldamento invernale;
- Dato atto che ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera a), del D.lgs. n. 36/2023 per i lavori di importo inferiore a € 150.000,00 le stazioni appaltanti procedono mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;
- Considerato che per l'affidamento dei lavori di cui sopra è stata contattata solamente la ditta Punto Klima di Castellaro Paolo con sede legale in via De Giorgi n.14 – 15121 Alessandria (AL) e P.IVA 02394900068 in quanto ditta specializzata nei lavori in oggetto, ritenuta affidabile per aver sempre adempiuto agli impegni contrattuali sottoscritti con l'amministrazione ed immediatamente disponibile ad eseguire i lavori;
- Preso atto che la ditta ha presentato due offerte: Offerta 1, per i lavori c/o AL02, prot. n. 124056 del 18/08/2025 pari a €. 2.400,00 oltre a IVA (22%) e Offerta 2, per i lavori c/o AL07, prot. n. 137356 del 22/09/2025 pari a €. 10.520,00 oltre a IVA (22%) ovvero per una spesa totale di €. 12.920,00 oltre a IVA;
- Ritenuto necessario procedere all'affidamento dei lavori di cui trattasi, ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023, mediante affidamento diretto alla ditta Punto Klima di Castellaro Paolo con sede legale in via De Giorgi n.14 – 15121 Alessandria (AL) e P.IVA 02394900068;
- Preso atto dell'acquisizione da parte dell'affidatario, attraverso portale e-procurement "Traspare" di ATENEO ai sensi degli articoli 19-36 d.lgs. n.36/2023 dei documenti necessari all'affidamento:
- a) della dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ai sensi dell'art. 52, comma 1, del D. lgs. 36/2023,
- b) del Patto di Integrità, ai sensi della legge 190 del 6 novembre 2012;



c) della dichiarazione relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'ex art. 3 della Legge n. 136/2010;

d) della dichiarazione ai sensi dell'art. 108, comma 9 D.Lgs. 36/2023 relativa ai costi della manodopera, agli oneri aziendali relativi alla sicurezza e al CCNL applicato;

e della loro verifica con esito positivo;

| | |
|-------------|--|
| Riscontrato | che è stato necessario accedere alla piattaforma dei contratti pubblici (PCP) per l'ottenimento del codice CIG e associazione del medesimo alla fornitura cui trattasi, in ottemperanza all'avvio del processo di digitalizzazione dei contratti pubblici (D.lgs. 36/2023 art. 225 comma 1,2,3 e 4, e delibera ANAC n.582 del 13 dicembre 2023); |
| Dato atto | che il contratto, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, verrà stipulato mediante corrispondenza commerciale, con l'accettazione da parte del fornitore dell'ordine redatto dalla PA; |
| Dato atto | del rispetto del principio di rotazione degli affidamenti nonché degli altri principi richiamati dall'art. 48 del D.lgs. n. 36/2023; |
| Verificato | che l'Amministrazione ha inserito i fondi del costo complessivo dell'intervento di cui alla Deliberazione del CDD n° 9/2023/8.6.1 del 19/09/2024, nel bilancio unico di Ateneo, UPB ALLdelpEDILIZIA, fondi di cui il richiedente è responsabile; |
| Visto | l'incarico di Responsabile Unico di Progetto, ai sensi dell'art. 5, dell'allegato I.2, del D. Lgs n. 36/2023, ai sensi dell'art. 114 e l'art. 1 dell'allegato II.4 del D. Lgs n. 36/2023 affidato all'arch. Rossi Chiara, funzionario del settore edilizia dell'ateneo, con nota prot. al n. 144961 del 02/10/2025 rep. 1845/2025. |
| Visto | lo Statuto di Ateneo; |
| Visto | il Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità di questo Ateneo; |

DETERMINA

- di autorizzare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.lgs. n. 36/2023, l'affidamento diretto, alla ditta Punto Klima di Castellaro Paolo con sede legale in via De Giorgi n.14 – 15121 Alessandria (AL) e P.IVA 02394900068, per le ragioni espresse in premessa, relativo ai Lavori termoidraulici di posa n.2 CDZ presso due laboratori al DISIT (AL02) e manutenzione straordinaria all'impianto di climatizzazione centralizzato presso gli uffici di corso Borsalino 42 (AL07) per un importo totale di € 12.920,00 oltre a IVA;
- di autorizzare l'imputazione dell'importo di € 15.762,4 Iva inclusa, nel bilancio unico di Ateneo, UPB ALLdelpEDILIZIA;
- di procedere alla pubblicazione della presente determina sul sito di Ateneo, sezione Amministrazione trasparente.
- di riconoscere l'associazione del sopra descritto lavoro al codice CIG B877120CA0

il Responsabile del Settore
(Ing. Jr. Marco Sette)