



Novara, 16/06/2025

045-2506161510AP-0-MA

Spettabile

U.P.O. - UNIVERSITA' DEL PIEMONTE ORIENTALE

Via Perrone, 18 - 28100 NOVARA

Settore Logistica

Ufficio Gestione Spazi ed Approvvigionamenti

Polo di Novara

Cortese attenzione

Dott. Giorgio Sambarino (giorgio.sambarino@uniupo.it), Dott. Mauro Stradella (mauro.stradella@uniupo.it);

OGGETTO: MANUTENZIONE ORDINARIA AREE VERDI, SGOMBERO NEVE E SPARGIMENTO PRODOTTI ANTIGHIACCIO – ANNUALITA' 2025/2026;

La Malika srl a seguito di sopralluogo in loco, presa visione dello stato attuale, presenta la sua offerta economica per le lavorazioni di cui all'oggetto, in dettaglio:

Via Perrone, 18:

- N.10 interventi di taglio erba (10.00,00mq circa);
- A necessità pulizia aiuole da infestanti;
- N.2 interventi trattamento disseccante cortile in autobloccanti (3.600,00mq circa);
- N.1 intervento potatura cespugli ed arbusti (n.293 circa), alberi ed alberelli (n.145 circa), presenti all'interno dei cortili del Campus, comprensivo di smaltimento delle ramaglie e dello scarto verde in deposito autorizzato;
- N.5 interventi raccolta foglie (periodo autunnale), comprensivo di smaltimento dello scarto verde in deposito autorizzato;
- N.2 interventi estirpazione erbe infestanti presenti all'interno delle aree verdi, comprensivo di

Malika S.r.l.

Via Case Sparse di Pernate, 24 – 28100 Novara

P.IVA e C.F. 02706440035 – CODICE UNIVOCO M5UXCR1

Tel. +39 340 5546384 +39 342 6783728

PEC: malikasrl@pec.it – Email: malikasrl.novara@gmail.com



smaltimento dello scarto verde in deposito autorizzato;

- A necessità n.2 interventi pulizia griglie (13,00m circa) e delle caditoie di scarico delle acque piovane, comprensivo di smaltimento della risulta in deposito autorizzato;
- N.2 interventi di sistemazione e potatura siepe, comprensivo di smaltimento dello scarto verde in deposito autorizzato;

Via Gnifetti, 22:

- Gestione e manutenzione dell'impianto di irrigazione;
- N.2 interventi potatura cespugli e controllo generale dell'area;

Sgombero neve e spargimento prodotti antighiaccio:

- A spessore della neve superiore a 5.00cm circa, sarà attivato il servizio di sgombero neve con disponibilità 24/7;
- Spalatura neve e spargimento sale per disgelo stradale avverrà nel più breve tempo possibile e non oltre le ore 8.00am a garanzia dell'accesso del personale e degli utenti;
- In caso di abbondante nevicata il servizio sarà ripetuto per le volte necessarie a garantire viabilità e sicurezza;
- Con temperature inferiori a -0.00°C si interverrà con la salatura di marciapiedi e rampe interne;

Il servizio sarà attivato entro 60 minuti dalla richiesta/chiamata;

A seguire offerta economica proposta:

TOTALE a base d'asta	20.000,00€
TOTALE ONERI SICUREZZA non soggetti a ribasso	-400,00€
TOTALE soggetto a ribasso	19.600,00€

Malika S.r.l.

Via Case Sparse di Pernate, 24 – 28100 Novara

P.IVA e C.F. 02706440035 – CODICE UNIVOCO M5UXCR1

Tel. +39 340 5546384 +39 342 6783728

PEC: malikasrl@pec.it – Email: malikasrl.novara@gmail.com



RIBASSO (-10.00%)	-1.960,00€
TOTALE a ribasso	17.640,00€
MANODOPERA	400,00€
TOTALE OFFERTA (IVA esclusa)	18.040,00€

Percentuale manodopera *(si considera una media complessiva comprendente tutte le voci dell'offerta)* = **60% circa**

A disposizione per ogni chiarimento, si ringrazia anticipatamente;

Cordialmente

Malika srl

AMMINISTRATORE UNICO

Matteo Latella

MALIKA S.r.l.

Via Case Sparse Pernate, 24 - 28100 NOVARA

P.IVA e C.F. 02706440035 - Tel. +39 342 6783728

PEC: malikasrl@pec.it

Email: malikasrl.novara@gmail.com

Malika S.r.l.

Via Case Sparse di Pernate, 24 – 28100 Novara

P.IVA e C.F. 02706440035 – CODICE UNIVOCO M5UXCR1

Tel. +39 340 5546384 +39 342 6783728

PEC: malikasrl@pec.it – Email: malikasrl.novara@gmail.com