



UNIVERSITÀ DEL PIEMONTE ORIENTALE
DIVISIONE EDILIZIA
LOGISTICA E PATRIMONIO

SETTORE LOGISTICA
Ufficio Gestione Spazi e
Approvvigionamenti
POLO di Alessandria

DECISIONE DI CONTRARRE PER AFFIDAMENTO DIRETTO

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 relativo al servizio di manutenzione edile per le strutture del Polo di Alessandria per il biennio 2025-2026 e di smaltimento materiale edile - CIG: B6EC381560

IL RESPONSABILE

Visti:

- il D.Lgs. 36/2023, in particolare gli artt. 15, 17, comma 2, 48, 50 comma 1 lettera b), 52 commi 1 e 2;
- l'art. 1, c. 449 della L. 296/2006 e ss.mm.ii., che prevede anche per le istituzioni universitarie l'obbligo di approvvigionarsi mediante le convenzioni-quadro stipulate da Consip SpA;
- l'art. 1, c. 450 della L. 296/2006 e ss.mm.ii., che prevede l'obbligo, per gli acquisti di beni e servizi, di importo pari o superiore a € 5.000,00 ed inferiore alla soglia di rilievo comunitario, di ricorrere al MEPA, gestito da Consip SpA, ovvero ad altri mercati elettronici;
- l'art. 1, commi 510 e 512 della L. 208/2015 e ss.mm.ii., che prevede la possibilità di procedere ad acquisti autonomi esclusivamente qualora il bene o il servizio oggetto di convenzione non sia idoneo al soddisfacimento dello specifico fabbisogno dell'amministrazione per mancanza di caratteristiche essenziali;
- l'art. 4, c. 1 del D.L. 126/2019, convertito con modificazioni dalla L. 159/2019, di semplificazione in materia di acquisti funzionali alle attività di ricerca;

Vista la delibera ANAC n. 582 del 13/12/2023, d'intesa con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, con la quale ha acquisito piena efficacia a partire dal 01/01/2024 la disciplina in tema di digitalizzazione prevista dal nuovo Codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. n. 36/2023 e riferita a tutte le procedure di affidamento;

Preso atto che a decorrere dal 01/01/2024 è stata attivata da ANAC la Piattaforma dei Contratti Pubblici (PCP) che interopererà con le piattaforme di approvvigionamento digitali utilizzate dalle stazioni appaltanti per la gestione di tutte le fasi del ciclo di vita dei contratti pubblici, tra cui il rilascio del CIG e l'assolvimento degli obblighi di pubblicità in ambito comunitario e nazionale nonché degli obblighi di trasparenza;

Dato atto che l'Università del Piemonte Orientale dispone della piattaforma di approvvigionamento certificata "Traspare";

Visto lo Statuto di Ateneo;



- Visto il Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità di questo Ateneo;
- Considerato opportuno attivare un servizio di manutenzione edile per le strutture del Polo di Alessandria per il biennio 2025-2026;
- Preso atto che è necessario contestualmente procedere allo sgombero di materiale edile vario al fine di sgomberare l'atrio della scala C del Dipartimento DISIT;
- Vista la richiesta di acquisto istituzionale presentata attraverso il sistema EasyWeb in uso presso l'Università del Piemonte Orientale n. 32 del 05/05/2025 del Dipartimento DISIT con cui il Sig. Giacomo Crupi, tecnico della "Gestione spazi" del Polo di Alessandria ha chiesto l'acquisto del servizio di manutenzione edile anni 2025/2026 e di smaltimento di materiale edile;
- Accertato che la tipologia di servizio in oggetto non risulta essere presente nelle convenzioni di Consip SpA;
- Dato atto che ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b), del D.lgs. n. 36/2023 per servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000,00 le stazioni appaltanti procedono mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici,
- Dato atto che è stata svolta una indagine di mercato volta ad individuare l'esistenza di un soggetto in grado di fornire un prodotto del tutto rispondente alle esigenze del Dipartimento e, in particolare, alle esigenze del richiedente l'acquisto;
- Rilevato che tale soggetto è il seguente operatore economico:
- *Restructura di Sacchi Giovanni & C snc*
 - *CF E P. IVA 01397600063*
 - *Via Treviso 8 Alessandria (AL) 15121*
- Ritenuto necessario procedere alla fornitura di cui trattasi, ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023, mediante affidamento diretto al suddetto Operatore Economico;
- Considerato che la suddetta Società è in grado di fornire un prodotto del tutto rispondente alle esigenze del Dipartimento e, in particolare, alle esigenze del richiedente l'acquisto;
- Considerato che il preventivo della fornitura, pari a complessivi € 19.047,00 + IVA di cui
- € 8.000,00 + IVA per il servizio di manutenzione ordinaria anno 2025
 - € 8.000,00 + IVA per il servizio di manutenzione ordinaria anno 2026
 - € 3.047,00 + IVA per il servizio di sgombero di materiale edile dall'atrio della scala C del Dipartimento DISIT
- risulta essere congruo;
- Dato atto che sono stati acquisiti i seguenti documenti:
- dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà da parte dell'affidatario prevista dall'art. 52, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023,
 - Patto di Integrità, quale misura di prevenzione nei confronti di pratiche corruttive, concussive o comunque tendenti ad inficiare il corretto svolgimento dell'azione amministrativa nell'ambito dei pubblici appalti;
- Dato atto che, in base all'art. 52, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, l'Ateneo procederà alla verifica a campione delle dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà presentate dagli affidatari e attestanti il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;
- Dato atto che, ai sensi dell'art. 11, c. 2 del D.Lgs. n. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'affidamento, codice ATECO 41.00.00 "Costruzione di edifici residenziali e non residenziali", è il CCNL Contratto Collettivo di Lavoro delle piccole e medie imprese edili (P.M.I.);



Ritenuto	l'affidatario in possesso di documentata esperienza pregressa idonea all'esecuzione delle prestazioni contrattuali richieste;
Richiamato	l'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, che stabilisce in caso di procedura negoziata o di affidamento diretto che il relativo contratto sia concluso mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale;
Appurato	che, sotto il profilo del rischio interferenziale, nell'esecuzione della presente fornitura non è necessario redigere il DUVRI;
Dato atto	del rispetto del principio di rotazione degli affidamenti nonché degli altri principi richiamati dall'art. 48 del D.Lgs. n. 36/2023;
Verificato	che la spesa trova copertura nel bilancio unico di Ateneo, esercizio 2025 su fondi di cui il richiedente è responsabile;
Considerato	che saranno garantiti tutti gli adempimenti ex art. 3 della Legge n. 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari)

DETERMINA

- di nominare quale R.U.P. ai sensi dell'art. 15, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 il Dott. Stefano Aubert Gambini di cui è stata acquisita la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi (art. 16, D.Lgs. 36/2023);
- di autorizzare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, l'affidamento alla *Restructura di Sacchi Giovanni & C snc*, P. IVA 01397600063, per le ragioni espresse in premessa, del servizio di manutenzione edile per le strutture del Polo di Alessandria per il biennio 2025-2026 e di smaltimento materiale edile per un importo di € 19.047,00 + IVA;
- di autorizzare l'imputazione dell'importo di € 23.237,34, IVA inclusa, nel bilancio unico di Ateneo, esercizio 2025, UPB AILDelpLOGISTICA_AL
- di procedere alla pubblicazione della presente determina sul sito di Ateneo, sezione Amministrazione trasparente.

Il Responsabile dell'Ufficio Gestione
Spazi e Approvvigionamenti del Polo di
Alessandria
Dott. Carlo Muzio