



UNIVERSITÀ DEL PIEMONTE ORIENTALE

DIVISIONE EDILIZIA
LOGISTICA E PATRIMONIO
SETTORE AMMINISTRAZIONE E
APPALTI

Ufficio Appalti
Via Duomo n. 6 - 13100 Vercelli

**DECISIONE DI CONTRARRE
PER PROCEDURA APERTA
(ARTT. 17 E 71 DEL D.LGS. N. 36/2023)**

Oggetto: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023, per l'affidamento della fornitura dell'allestimento dei laboratori presso edificio denominato "Ex mattatoio" - VC10 - afferenti al Dipartimento per lo Sviluppo Sostenibile e la Transizione Ecologica (DISSTE) sito in Vercelli, Via Restano 15. **Indizione e approvazione atti di gara. CIG: B6CEE7DA1F - CUP: C67G24000390006.**

IL DIRIGENTE

- Visto il D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della legge 21.06.2022 n. 78, recante la delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- Richiamato il Titolo I del suddetto Decreto Legislativo, rubricato "I principi generali" ed in particolare l'art. 1 comma 1, secondo il quale *"Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza"*;
- Visto l'art. 17 del D.lgs. n. 36/2023 che al comma 1 stabilisce che *"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione a contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*;
- Richiamato il Decreto Rettorale Repertorio n. 959/2025, protocollo n. 63086 del 7 maggio 2025, con il quale l'Università del Piemonte Orientale ha approvato il progetto esecutivo per l'allestimento dei laboratori presso edificio denominato "Ex mattatoio" - VC10 - afferenti al Dipartimento per lo Sviluppo Sostenibile e la Transizione Ecologica (DISSTE) sito in Vercelli via Restano 15;
- Dato atto che, con lo stesso Decreto Rettorale, è stato approvato il quadro economico dell'intervento;
- Dato atto che, l'Amministrazione universitaria ha richiesto e ottenuto, con il Decreto Ministeriale MUR del 10 giugno 2024 n.774, un finanziamento pari a 967.155 euro per l'allestimento dei laboratori di ricerca. Il D.M. stesso pone un vincolo di



completamento e rendicontazione delle forniture previste entro novembre 2025, pena la revoca del finanziamento stesso;

Visto il *“Programma triennale degli acquisiti di beni e servizi”*, annualità 2025-2026-2027, approvato con delibera del Consiglio di amministrazione n. 11/2024/5.3, in data 20 dicembre 2024, che vede tra gli altri, l'intervento in oggetto contrassegnato dal codice CUI: F94021400026202400002;

Dato Atto che in relazione all'affidamento in parola, non vi sono rischi interferenziali di cui all'art. 26, comma 3 del D. Lgs. n. 81/2008, poiché l'installazione della fornitura avviene in spazi non utilizzati e in cui non viene svolta alcuna altra attività;

Considerato che la base di gara, ai sensi dell'art. 14 del D. Lgs. n. 36/2023, è individuata in euro 766.936,00 cui vanno aggiunti euro 1.226,00 relativi agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge;

Richiamato il Decreto Repertorio n. 626/2025, protocollo n. 50025 del 20.03.2025, con il quale l'Arch. Raffaella Tassi è stata nominata, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 e dell'Allegato I.2 al medesimo decreto, quale il Responsabile Unico di Progetto (RUP);

Ritenuto pertanto, in attuazione di quanto sopra, di procedere all'affidamento del suddetto appalto mediante esperimento di procedura aperta con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 71 e 108 del D. Lgs. n. 36/2023, con la valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica, secondo i criteri contenuti nel Disciplinare di gara da effettuarsi in base ai seguenti punteggi:

	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta Tecnica	80
Offerta Economica	20
TOTALE	100

Visti i requisiti di idoneità professionale e di capacità tecnico-professionale richiesti per la partecipazione alla presente procedura di gara, nonché i criteri di valutazione delle offerte;

Rilevato che, per la procedura in parola, ai sensi della Delibera ANAC n. 610 del 19 dicembre 2023 recante *“Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005 n. 266, per l'anno 2024”*, è previsto un contributo in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, quantificato in euro 410,00 a carico della Stazione Appaltante e in euro 77,00 a carico di ciascun concorrente;

Visto il quadro economico dell'intervento sotto riportato, approvato con Decreto Repertorio n. 959/2025 Prot. n. 63086 del 07.05.2025, che trova copertura finanziaria sull'UPB: **AIEdelpVC10ExMacello_Laboratori** del bilancio di esercizio 2025:



COD	DESCRIZIONE	IMPORTI PARZIALI (Euro)
A)	SOMME A BASE D'APPALTO	
	laboratorio 1	€ 95.440,00
	laboratorio 2	€ 114.114,00
	laboratorio 3	€ 137.324,00
	laboratorio 4	€ 197.984,00
	laboratorio 5	€ 34.850,00
	aula/laboratorio 6	€ 38.000,00
	area lavaggio	€ 72.100,00
	aree comuni	€ 35.900,00
	opere complementari	€ 41.224,00
	IMPORTO FORNITURE	€ 766.936,00
	oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.226,00
	IMPORTO TOTALE	€ 768.162,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE	
	Imprevisti.	€ 2.087,22
	Spese tecniche relative alla progettazione esecutiva impiantistica comprensive di oneri previdenziali	€ 39.000,00
	incentivo di cui art. 45 del Codice (80% di 1,5%) compresa IRAP 8,5%	€ 10.001,47
	spese incentivo di cui art. 45 del Codice (20% di 1,5%)	€ 2.304,49
	Eventuali spese di gara e per commissioni giudicatrici, contributo ANAC	€ 410,00
	I.V.A. sull' importo della fornitura (22%).	€ 168.995,64
	I.V.A. su imprevisti (22%).	€ 459,19
	I.V.A. su spese tecniche (22%).	€ 8.580,00
	Totale somme a disposizione dell' Amministrazione	€ 231.838,00
	TOTALE (A + B)	1.000.000,00

Dato atto che ai sensi dell'art. 58, comma 2, del Codice, non si ritiene possibile suddividere l'affidamento in lotti funzionali da affidare separatamente in quanto trattandosi di allestimento di laboratori tecnici è fondamentale per l'Ateneo garantire uniformità degli arredi per il laboratori scientifici, oltre a permettere eventuali intercambiabilità degli stessi nei diversi laboratori, al fine di soddisfare future esigenze specifiche, che si renderanno necessarie solo con il quotidiano utilizzo degli sazi e degli arredi stessi;



- Considerato che in osservanza a quanto disposto dagli artt. 21 e 25 del D. Lgs. n. 36/2023, la procedura di cui trattasi verrà interamente gestita attraverso la piattaforma telematica TRASPARE, in dotazione di questa Amministrazione;
- Visti gli artt. 27, 84 e 85 del D. Lgs. n. 36/2023 in tema di pubblicità legale degli atti, in base ai quali i bandi, gli avvisi di pre-informazione e gli avvisi relativi agli appalti aggiudicati di importo pari o superiore alle soglie di rilevanza comunitaria, sono redatti dalle Stazioni Appaltanti e trasmessi all'Ufficio delle pubblicazioni dell'Unione Europea, per il tramite della Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP) dell'Anac, secondo le modalità conformi all'Allegato II.7, pubblicati a livello europeo e successivamente pubblicati sulla BDNCP tramite piattaforma telematica TRASPARE e, per mezzo di collegamento ipertestuale, sul proprio sito istituzionale, nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi della delibera ANAC n. 264 del 20.06.2023 come modificata e integrata dalla delibera n. 601 del 19.12.2023;
- Visti lo schema di bando di gara per la pubblicazione sulla GUUE, il Disciplinare di gara e la documentazione di gara, predisposti dell'Ufficio Appalti in relazione alla procedura di cui trattasi;
- Ritenuto che trova applicazione la disciplina relativa all'incentivazione delle funzioni tecniche secondo quanto previsto dall'art. 45 del D.lgs. n. 36/2023 e dall'Allegato I.10 al Codice – "Attività tecniche a carico degli stanziamenti previsti per le singole procedure;
- Visto il D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- Visto lo Statuto dell'Ateneo;
- Visto il Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità di questo Ateneo;

DETERMINA

- di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante, formale e sostanziale del presente dispositivo;
- di autorizzare L'Ufficio Appalti a indire una gara europea a procedura telematica aperta tramite piattaforma di e-procurement TRASPARE, da espedirsi ai sensi dell'art.71 del D. Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento della fornitura relativa allestimento dei laboratori presso edificio denominato "Ex mattatoio" - VC10 - afferenti al Dipartimento per lo Sviluppo Sostenibile e la Transizione Ecologica (DISSTE) sito in Vercelli, Via Restano 15, del valore stimato di Euro 766.936,00 cui vanno aggiunti euro 1.226,00 relativi agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge, da aggiudicarsi mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo,



ex art. 108 del D. Lgs. n. 36/2023, secondo gli elementi di valutazione specificati nel Disciplinare di gara, da effettuarsi in base ai seguenti punteggi:

	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta Tecnica	80
Offerta Economica	20
TOTALE	100

- di richiamare il quadro economico dell'intervento sotto riportato, approvato con Decreto rep. n. 959/2025 Prot. n. 63086 del 07.05.2025, che trova copertura finanziaria sull'UPB: **AIEdelpVC10ExMacello_Laboratori** del bilancio di esercizio 2025

COD	DESCRIZIONE	IMPORTI PARZIALI (Euro)	
A)	SOMME A BASE D'APPALTO		
	laboratorio 1	€	95.440,00
	laboratorio 2	€	114.114,00
	laboratorio 3	€	137.324,00
	laboratorio 4	€	197.984,00
	laboratorio 5	€	34.850,00
	aula/laboratorio 6	€	38.000,00
	area lavaggio	€	72.100,00
	aree comuni	€	35.900,00
	opere complementari	€	41.224,00
	IMPORTO FORNITURE	€	766.936,00
	oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.226,00
	IMPORTO TOTALE	€	768.162,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE		
	Imprevisti.	€	2.087,22
	Spese tecniche relative alla progettazione esecutiva impiantistica comprensive di oneri previdenziali	€	39.000,00
	incentivo di cui art. 45 del Codice (80% di 1,5%) compresa IRAP 8,5%	€	10.001,47



spese incentivo di cui art. 45 del Codice (20% di 1,5%)	€	2.304,49
Eventuali spese di gara e per commissioni giudicatrici, contributo ANAC	€	410,00
I.V.A. sull' importo della fornitura (22%).	€	168.995,64
I.V.A. su imprevisti (22%).	€	459,19
I.V.A. su spese tecniche (22%).	€	8.580,00
Totale somme a disposizione dell' Amministrazione	€	231.838,00
TOTALE (A + B)		1.000.000,00

- di approvare gli atti di gara relativi alla procedura in oggetto: schema del bando per la pubblicazione sulla GUUE, il disciplinare di gara e i relativi documenti complementari di gara, che ancorché non allegati ma depositati presso l'Ufficio Appalti, formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- di autorizzare l'Ufficio Appalti a pubblicare la gara nei modi, forme e termini previsti dalla normativa vigente;
- di individuare per l'espletamento della presente procedura aperta la modalità telematica a mezzo la piattaforma di e procurement TRASPARE, in dotazione all'Ateneo e disponibile al link: <https://portalegareuniupo.trasparenza.gov.it>
- ai sensi dell'art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023 e dell'Allegato I.10 al medesimo decreto, trova applicazione per la presente procedura di gara, la disciplina relativa all'incentivazione delle funzioni tecniche;
- di procedere alla pubblicazione della presente determina sul sito di Ateneo, sezione Amministrazione trasparente.

Il Dirigente
(Arch. Claudio Tambornino)