



Anthemis Environment Srl

Via Lombardore, 207 LEINI (TO)
+39.011.99.77.387
anthemisenvironment.it
info@anthemisenvironment.it
anthemis.environment@pec.it
P.Iva 09611280018
Codice Univoco J6URRTW
R.E.A. TO-1274238



UNI EN ISO 9001 : 2015

UNI EN ISO 14001 : 2015

Spett. le

Università degli Studi del Piemonte Orientale "Amedeo Avogadro"

Via Ettore Perrone, 18

28100 Novara NO

Mail to giorgio.sambarino@uniupo.it

Leini, 07 marzo 2025

Ns. Off. N. 26/2025

Commessa N.: 25021VE

Numero pagine off.: 6

Redatto ai sensi della L 27/2012 e ss.mm.ii

OGGETTO: Offerta tecnico-economica per censimento e valutazione fitostatica del patrimonio arboreo del "Campus Perrone" sito in Via Ettore Perrone 18, Novara, composto da circa 140 individui; e per aggiornamento e verifica delle planimetrie relative al verde orizzontale del campus, comprensive di descrittori quali-quantitativi.

Per quanto consta il censimento del patrimonio arboreo si offre il servizio di seguito descritto:

- **Geolocalizzazione:** effettuata in campo tramite software open source QField su base cartografica BDTRE o equipollente o Ortofoto AGEA 2023. Il dato potrà essere restituito tramite database geo-riferito in formato *shape files* o in formato AutoCad .dxf anch'esso georiferito con coordinate UTM WGS84 32N;
- **Classificazione:** verranno acquisiti i seguenti dati per ogni albero censito:
 - Numero progressivo univoco
 - Specie in binomio latino;
 - Analisi dendrometrica: Diametro: espresso in cm, Altezza: espressa in m, Altezza inserzione chioma: espressa in m, Diametro chioma: espressa in m, inclinazione fusto espressa in gradi, rapporto di snellezza;
 - Analisi del contesto: posizione, bersagli, uso, suolo di radicazione, stato vegetativo (scarso, buono, ecc...) stadio vegetativo (giovane, adulto, ecc...), merito ornamentale (pregiato, modesto, malformato).
- **Analisi visiva:** brevi considerazioni sulle patologie o le difettosità macroscopiche presenti sull'albero. Tale analisi si riconduce ad un *esame speditivo puntuale* e non comprende la



valutazione fitostatica relativa al difetto o alla patologia osservata e non comporta emissione di classe di pericolo o di rischio;

- **Suggerimenti:** il tecnico rilevatore emetterà suggerimenti relativi alla gestione e conduzione degli alberi del contesto arboreo;
- **Creazione di database:** la raccolta dati in campo del nostro tecnico rilevatore avverrà tramite utilizzo di App *QField* e permetterà di raccogliere dati precisi e puntuali. Tali dati potranno essere restituiti sotto forma di schede di campo univoche per ciascun esemplare e tramite database excel o similare, dunque pienamente gestibile tramite sistemi come *QGis*, in formato *shape files*. L'utilizzo di quest'ultimo formato permette di localizzare ciascun albero sul territorio comunale avendo diretto accesso alle informazioni tabellari raccolte in campo.

Si propone inoltre il seguente servizio di analisi di stabilità con metodo VTA, da eseguirsi su tutti gli esemplari di diametro misurato a petto d'uomo pari o superiore ai 15 cm:

Verifica statica visiva e strumentale su alberate con l'applicazione del metodo VTA (Visual Tree Assessment), secondo il protocollo ISA (International Society of Arboriculture), attraverso lo svolgimento delle tre fasi di indagine:

- verifica visiva per rinvenire eventuali sintomi esterni di difetti interni alla pianta;
- tutte le misurazioni strumentali necessarie e sufficienti per verificare la stabilità dell'albero in modo preciso ed esauriente (il martello ad impulso elettronico, il dendrodensimetro resistograph, il frattometro) a discrezione del tecnico valutatore;
- valutazione tecnica dei sintomi e dei danni in rapporto alla stabilità dell'albero;
- valutazione tecnica dei sintomi e dei danni in rapporto alla stabilità dell'albero, riportati in apposita relazione tecnica esaustiva.

Si propone per finire il servizio di aggiornamento delle planimetrie del verde orizzontale presente nell'area del Campus Perrone, con verifica in campo dello stato di fatto, il dato raccolto potrà essere restituito tramite database geo-riferito in formato *shape files* o in formato AutoCad .dxf georiferito con coordinate UTM WGS84 32N; il database conterrà le seguenti informazioni:

- numero progressivo dell'area verde (comprese le formelle);
- superficie dell'area verde in m²;
- tipologia di area verde (prato, formella, scarpata);
- descrizione qualitativa speditiva dello stato vegetativo dell'area;
- eventuali osservazioni e consigli gestionali.

Sono escluse dalla presente offerta tecnico-economica qualsiasi attività od oneri non esplicitamente descritti.

Il servizio comprende le analisi da terra ed eventualmente con l'ausilio di una scala fino ad una altezza di tre metri, **qualora da questa prima indagine si rilevasse necessario un approfondimento in quota non è da considerarsi incluso nella presente offerta**

La scelta di quanti e quali strumenti utilizzare e del numero di prove e delle posizioni ove effettuare indagini strumentali è a discrezione del tecnico valutatore. Comprensivo di documentazione fotografica, perizia tecnica descrittiva dei risultati dell'indagine e degli interventi manutentivi consigliati a firma di tecnico abilitato iscritto ad un ordine professionale.



Anthemis Environment Srl

Via Lombardore, 207 LEINI (TO)
+39.011.99.77.387
anthemisenvironment.it
info@anthemisenvironment.it
anthemis.environment@pec.it
P.Iva 09611280018
Codice Univoco J6URRTW
R.E.A. TO-1274238



UNI EN ISO 9001 : 2015

UNI EN ISO 14001 : 2015

La sottoscritta **Marina Vitale** nella qualità di LEGALE RAPPRESENTANTE dell'Operatore Economico

ANTHEMIS ENVIRONMENT SRL

sede legale e sede operativa in Via Lombardore 207 – 10040 Leini (TO)

Partita Iva 09611280018 - Codice Univoco J6URRTW

telefono +390119977387 anthemis.environment@pec.it PEC anthemis.environment@pec.it

richiede per le suddette prestazioni:

Euro 7.000 (/00) (settemila,00)

al netto di IVA (22%)

Modalità di consegna: su supporto informatico (non sono previste copie cartacee)

Tempi di consegna: da definire

Validità offerta: 30 gg

- **Modalità di pagamento: 30% anticipo alla firma per accettazione;**
- **70% alla consegna dell'Istanza SIA**

Polizza R.C. professionale

Polizza n. GZPIQ01183P-LB – LB LLOYD'S INSURANCE COMPANY S.A. – scadenza 30-03-2025

CONDIZIONI GENERALI

1) AMBITO DI APPLICAZIONE E CONCLUSIONE DEL CONTRATTO

Le presenti condizioni generali di offerta si applicano a tutti i contratti o accordi e pertanto a tal fine, sono considerate parte integrante di ciascun contratto o accordo tra Anthemis Environment srl e il Cliente. Costituiscono il principale documento che regola i rapporti tra Anthemis Environment srl e



Anthemis Environment Srl

Via Lombardore, 207 LEINI (TO)
+39.011.99.77.387
anthemisenvironment.it
info@anthemisenvironment.it
anthemis.environment@pec.it
P.Iva 09611280018
Codice Univoco J6URRTW
R.E.A. TO-1274238



UNI EN ISO 9001 : 2015

UNI EN ISO 14001 : 2015

il Cliente ("Parti"), e si considerano accettate, anche tacitamente, al momento dell'accettazione dell'offerta da parte del Cliente.

Anthemis Environment srl potrà impegnarsi a condizioni diverse e/o ulteriori e/o aggiuntive rispetto a quanto indicato nelle presenti Condizioni solo ed esclusivamente in forma scritta ed a seguito di espressa negoziazione tra le Parti.

In caso di nullità e/o invalidità e/o inefficacia e/o annullabilità di una clausola delle presenti Condizioni in tutto o in parte, le altre clausole delle presenti Condizioni rimangono integralmente valide ed efficaci e le Parti potranno rinegoziare la suddetta clausola secondo criteri di buona fede.

2) CORRISPETTIVO E CONDIZIONI DI PAGAMENTO

I corrispettivi ("Prezzi") sono netti, sono espressi in Euro ed includono quanto di volta in volta indicato nelle condizioni particolari e/o nell'offerta e/o nella conferma d'ordine.

I Prezzi devono essere pagati al netto di ogni spesa, sconto e/o tassa, secondo i tempi e i modi indicati in fattura. In caso di ritardato pagamento rispetto a quanto di volta in volta indicato nelle condizioni particolari e/o nell'offerta e/o nella conferma d'ordine ovvero richiesto da Anthemis Environment srl ovvero concordato dalle Parti in forma scritta, si applicano gli interessi di mora di cui al D. Lgs. 192/2012 e Anthemis Environment srl ha facoltà di risolvere il contratto nonché gli altri eventuali contratti in essere con il Cliente in ragione del venir meno della fiducia nel Cliente stesso.

3) DIRITTO DI RECESSO

Entrambe le parti hanno diritto di recedere dai servizi professionali oggetto della presente proposta. Il diritto di recesso va esercitato e comunicato per iscritto.

Qualora l'esecuzione dell'incarico dovesse interrompersi per qualsiasi motivo non imputabile a dolo o colpa grave del professionista, saranno in ogni caso dovute oltre alle spese sostenute, i corrispettivi maturati per le prestazioni professionali rese fino all'esercizio di recesso.

4) GESTIONE DELLE SOPRAVVENIENZE

Eventuali sopravvenienze di natura tecnica, progettuale, amministrativa in grado di incidere sull'espletamento dell'opera che richiedono l'esecuzione di attività e prestazioni ulteriori e diverse da quelle oggetto della presente offerta, oltre a maggior costi, allo stato attuale non prevedibili o preventivabili, costituiranno oggetto di separato accordo.

5) RISERVATEZZA

Si garantisce il mantenimento della massima riservatezza per quanto concerne ogni dato, documento o informazione acquisiti per l'espletamento del presente incarico.

Le relazioni, lettere, informazioni e pareri forniti unicamente ai fini dello svolgimento del presente incarico sono di carattere confidenziale e sono resi disponibili a condizione che non vengano divulgati a terzi non coinvolti nel presente progetto senza preventiva autorizzazione scritta.

Qualora sia ragionevole ritenere che tali documenti, disegni, informazioni o pareri verranno forniti o usati da terzi, ci si riserva il diritto di apporre condizioni.



Anthemis Environment Srl

Via Lombardore, 207 LEINI (TO)
+39.011.99.77.387
anthemisenvironment.it
info@anthemisenvironment.it
anthemis.environment@pec.it
P.Iva 09611280018
Codice Univoco J6URRTW
R.E.A. TO-1274238



UNI EN ISO 9001 : 2015

UNI EN ISO 14001 : 2015

Gli obblighi e i divieti contenuti nei precedenti paragrafi di questa sezione non si applicano alle informazioni:

- che sono o diventano di dominio pubblico per motivi diversi da violazioni dei paragrafi precedenti;
- che vengono divulgate da altre fonti non assoggettate a vincoli di riservatezza;
- per le quali è richiesta la comunicazione da norme professionali o di legge, ovvero da Autorità alle quali non si possa opporre rifiuto. In tale caso, se ne darà prontamente comunicazione.

6) CONTROVERSIE

Qualsiasi controversia che possa insorgere per l'attuazione del presente contratto, che non fosse possibile superare di intesa tra le Parti, sarà demandata al Tribunale di riferimento territoriale e presso gli Ordini dei Collegi Competenti e si applica la legge italiana.

Distinti saluti

Anthemis Environment Srl
ANTHEMIS ENVIRONMENT Srl

Via Lombardore n. 207

10040 LEINI (TO)

Tel. +39 011 9977387

PEC: anthemis.environment@pec.it

P.IVA 09611280018

Referente offerta M. VITALE

Per accettazione il: 11/04/2025

Firma e timbro

Luigi Azzarone

(da restituire firmata in caso di accettazione)

