



UNIVERSITÀ DEL PIEMONTE ORIENTALE
Divisione Edilizia, Logistica e Patrimonio
Settore Edilizia
Via Duomo, 6 – 13100 Vercelli VC
Tel. 0161 261560

DECISIONE DI CONTRARRE PER AFFIDAMENTO DIRETTO

(art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023)

Affidamento del servizio di progettazione impiantistica e presentazione Esame Progetto antincendio ai fini dell'allestimento dei laboratori presso edificio denominato "ex mattatoio" - VC10 afferenti al Dipartimento per lo Sviluppo Sostenibile e la Transizione Ecologica (DISSTE) siti in Vercelli via Restano 15. CIG B636DCE68A CUP C67G24000390006.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

- Considerato che l'edificio denominato Ex Mattatoio, di proprietà comunale, è oggetto di lavori di ristrutturazione in corso di completamento.
- Preso atto che in data 10 dicembre 2024 è stato sottoscritto tra il Sindaco del Comune di Vercelli e il Rettore dell'Università del Piemonte Orientale il contratto di comodato d'uso dell'edificio da adibire a spazi di laboratorio, per il lavoro di gruppo, per la ricerca, lo studio e la didattica in piccoli gruppi, uffici di supporto, salette per studenti e docenti e aree relax.
- Dato atto che l'Amministrazione universitaria ha richiesto e ottenuto, con il Decreto Ministeriale MUR del 10 giugno 2024 n.774, un finanziamento pari a 1 milione di euro per l'allestimento dei laboratori di ricerca con vincolo di completamento e rendicontazione delle forniture previste entro novembre 2025, pena la revoca del finanziamento stesso.
- Dato atto che l'intervento è inserito nella programmazione triennale degli acquisti di beni e servizi 2025/2027 approvata con Deliberazione del CDA n. 11/2024/5.3 nella Seduta del 20.12.2024.
- Riscontrato che i locali necessitano sia di interventi di allestimento dei laboratori, sia un adeguamento ed implementazione degli impianti presenti al fine di rendere gli ambienti fruibili da parte dell'Ateneo come laboratori ed attività annesse alla ricerca.
- Dato atto che con nota prot. 50025 del 20.03.2025 rep. 626/2025 è stata incaricata l'arch. Raffaella Tassi, funzionario tecnico dell'Università del Piemonte Orientale, quale RUP delle procedure necessarie allestimento dei laboratori presso edificio denominato "ex mattatoio" - VC10 afferenti al Dipartimento per lo Sviluppo Sostenibile e la Transizione Ecologica (DISSTE) siti in Vercelli via Restano 15, la quale ha sottoscritto la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi (art. 53, comma 14, del d.lgs. 165/2001);
- Visti gli art. 15 -Responsabile unico del progetto (RUP)- e 41 –livelli e contenuti della progettazione- ed i relativi allegati I.2 e I.7 del D.Lgs 36/2023



Visto	il D.Lgs. 36/2023, in particolare gli artt. 15, 17, comma 2, 48, 50 comma 1 lettera b), 52 commi 1 e 2;
Dato atto	che ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b), del D.lgs. n. 36/2023 per servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000,00 le stazioni appaltanti procedono mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;
Considerata	la necessità di procedere con affidamento del servizio di progettazione impiantistica e presentazione Esame Progetto antincendio ai fini dell'allestimento dei laboratori presso edificio denominato "ex mattatoio" - VC10 afferenti al Dipartimento per lo Sviluppo Sostenibile e la Transizione Ecologica (DISSTE) siti in Vercelli via Restano 15.
Considerato	che per la fornitura in oggetto è stata contattata solamente la società Navitas s.r.l. con sede legale in via Aldo Moro,4 28021 Borgomanero (NO), c.f./p.iva 02355260031, pec navitassrl@pec.it;
Preso atto	che il professionista ha presentato un'offerta di € 37.500,00 oltre contributo integrativo cassa previdenziale del 4% (€ 1.500,00) per un totale pari ad € 39.000,00 oltre IVA, come da nota prot. 50700 del 24.03.2025 che risulta essere congrua;
Ritenuto	necessario procedere all'affidamento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023, mediante affidamento diretto la società Navitas s.r.l. con sede legale in via Aldo Moro,4 28021 Borgomanero (NO), c.f./p.iva 02355260031, attraverso il portale e-procurement "Traspare" di Ateneo;
Preso atto	della verifica con esito positivo dei documenti necessari all'affidamento;
Ritenuto	l'affidatario in possesso di documentata esperienza pregressa idonea all'esecuzione delle richieste prestazioni contrattuali;
Dato atto	che il contratto, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, verrà stipulato mediante disciplinare di incarico;
Verificato	che la spesa trova copertura nel bilancio unico di Ateneo, esercizio 2025, UPB AIEdepVC10ExMacello_Laboratori;
Visto	lo Statuto di Ateneo;
Visto	il Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità di questo Ateneo;

DETERMINA

- di autorizzare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 36/2023, l'affidamento diretto, alla società Navitas s.r.l. con sede legale in via Aldo Moro,4 28021 Borgomanero (NO), c.f./p.iva 02355260031, pec navitassrl@pec.it, per le ragioni espresse in premessa, del servizio di progettazione impiantistica e presentazione Esame Progetto antincendio ai fini dell'allestimento dei laboratori presso edificio denominato "ex mattatoio" - VC10 afferenti al Dipartimento per lo Sviluppo Sostenibile e la Transizione Ecologica (DISSTE) siti in Vercelli via Restano 15. per un importo di € 39.000,00 + IVA;



- di autorizzare l'imputazione dell'importo di € 47.58,00, comprensivo del contributo integrativo cassa previdenziale del 4% (€ 1.500,00) e IVA 22% (8.580,00), nel bilancio unico di Ateneo, esercizio 2025, UPB AIEdeVC10ExMacello_Laboratori;
- di procedere alla pubblicazione della presente determina sul sito di Ateneo, sezione Amministrazione trasparente.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE EDILIZIA
(ing. Jr. Marco Sette)
