

DECISIONE DI CONTRARRE PER AFFIDAMENTO DIRETTO

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, per lavori di ricerca perdite all'impianto termico (Pad. C), compreso ripristino intonaco (ufficio docente) e verifica copertura/facciata area prospiciente Largo Alpini d'Italia a NO01 (Pad. A) Campus Perrone Via Perrone, 3 Novara - Cig B60FF9F9C.

IL DIRIGENTE

Visto il D.Lgs. 36/2023, in particolare gli artt. 15, 17, comma 2, 48, 50 comma 1 lettera a), 52 commi 1 e 2;

Dato atto che ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera a), del D.lgs. n. 36/2023 per lavori di importo inferiore a € 150.000,00, le stazioni appaltanti procedono mediante affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici;

Considerata la necessità, esposta a quest'ufficio da personale assegnato al polo di Novara, per la quale si palesa l'urgenza di ricercare le perdite (Pad. C), compreso ripristino intonaco degradato (ufficio docente) e verifica facciata/copertura prospiciente Largo Alpini d'Italia (Pad. A) di NO01 Campus Perrone;

Richiamato il Decreto di Nomina rep. 459 prot.43110 del 4.3.2025, grazie al quale si individua nella figura dell'Ing. Jr. Marco Sette il Responsabile Unico di Progetto (RUP) e direttore lavori (DL), per i lavori in oggetto.

Considerato che per i lavori indicati in premessa è stata contattata solamente la ditta F.Ili Di Maggio srl con sede in Via Antonelli, 8 Bellinzago Novarese (NO) - P.IVA 0235486039;

Preso atto che la ditta ha presentato un'offerta di € 16.450,00 oltre Iva, come si constata all'interno di nota a prot. 41701 del 3/3/2025, nel dettaglio specificato di seguito:

- Perdita locali piano seminterrato (Pad. C) € 6.200,00 oltre IVA;
- Verifica e ripristino del vespaio (Ingresso Pad. C) € 200,00 oltre IVA;
- Sopralluogo con ausilio di piattaforma
in copertura e sulla facciata su Largo Alpini d'Italia € 6.250,00 oltre IVA;
- Ripristino intonaco muretti area pedonale
area interposta tra Pad. A e Biblioteca (Pad. E) € 3.800,00 oltre IVA;

Dato atto dell'acquisizione da parte dell'affidatario, e ai sensi degli articoli 19-36 d.lgs. n.36/2023; per l'apposita dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà (art. 52, comma 1, del D. lgs. 36/2023), patto di integrità (legge 190 del 6 novembre 2012) e tracciabilità flussi finanziari (ex art. 3 Legge 136/2010) oltre al documento di identità, attestazione di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici (SOA); tutti quanti i suddetti documenti pervenuti tramite piattaforma e-procurement (Traspare);

Riscontrato necessario accedere a piattaforma dei contratti pubblici (PCP) per l'ottenimento del codice CIG e associazione al medesimo del lavoro cui trattasi, in ottemperanza



all'avvio processo di digitalizzazione dei contratti pubblici (D.lgs. 36/2023 art. 225 comma 1,2,3 e 4, e delibera ANAC n.582 del 13 dicembre 2023);

Ritenuto	l'affidatario in possesso di documentata esperienza pregressa e idonea all'esecuzione delle richieste prestazioni contrattuali;
Dato atto	che il contratto, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, verrà stipulato mediante corrispondenza commerciale, con l'accettazione da parte dell'operatore economico interpellato;
Dato atto	del rispetto del principio di rotazione degli affidamenti nonché degli altri principi richiamati dall'art. 48 del D.lgs. n. 36/2023;
Verificato	che la spesa trova copertura nel bilancio unico di Ateneo, esercizio 2025, UPB: AILdelpEDILIZIA - CN: 1.2.08.13, fondi di cui il richiedente è responsabile;
Visto	lo Statuto di Ateneo;
Visto	il Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità di questo Ateneo;

DETERMINA

- di autorizzare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.lgs. n. 36/2023, l'affidamento diretto, in capo alla ditta F.Ili Di Maggio srl con sede in C.so Trieste 49, Novara - P.IVA 01860480035, per le ragioni in premessa indicate, in merito a lavori per ricerca di perdite all'impianto termico (Pad. C), compreso ripristino intonaco degradato (ufficio docente) e verifica facciata/copertura prospiciente Largo Alpini d'Italia (Pad. A) a NO01 (Campus Perrone) Via Perrone, 18 Novara; lavori di seguito riassunti nel dettaglio:
 - 1) Perdita locali piano seminterrato Pad. C;
 - 2) Verifica e ripristino del vespaio (Ingresso Pad. C);
 - 3) Sopralluogo con piattaforma per copertura;
 - 4) Ripristino intonaco muretti area pedonale interposta tra Pad. A e Biblioteca (Pad. E);per una spesa complessiva di € 16.450,00 oltre IVA (di cui € 1.700,00 oneri sicurezza lavori, di cui € 320,00 oneri sicurezza aziendali, di cui € 8.300,00 costo incidenza manodopera);
- di autorizzare l'imputazione dell'importo di € 20.069,00 Iva compresa, al bilancio unico di Ateneo, esercizio 2025 UPB AILdelpEDILIZIA_CN: 1.2.08.13;
- di procedere alla pubblicazione della presente determina sul sito di Ateneo, sezione Amministrazione trasparente;
- di riconoscere l'associazione del sopra descritto lavoro al codice CIG: B60FFF9F9C.

Il Responsabile di Settore
Ing. Jr. Marco Sette