

Divisione Edilizia, Logistica e
Patrimonio
Settore Edilizia
Via Duomo, 6 – 13100 Vercelli VC
Tel. 0161 261560

DECISIONE DI CONTRARRE PER AFFIDAMENTO DIRETTO

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. B) del D.Lgs. n. 36/2023, per Servizio manutenzione ordinaria dei sistemi di supervisione e controllo BMS Sauter a NO01 (Campus Perrone), NO05 (Psichiatria), AL02 (Disit), VC03 (Tartara) - CIG: B594918B7.

IL DIRIGENTE

Visto il D. Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

Richiamato l'art. 17 comma 1 del D. Lgs. 36/2023, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici adottino la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Visto l'art. 50 comma 1 lettera "b" del D. Lgs. 36/2023, recanti "Procedure per l'affidamento" dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, che prevede l'affidamento diretto per servizi/forniture di importi inferiori ai € 140.000, anche senza la consultazione di più operatori economici, ma in possesso di documentata esperienza;

Considerata la necessità di procedere con il servizio di manutenzione ordinaria dei sistemi di supervisione e controllo BMS Sauter a NO01 (Campus Perrone-Novara), NO05 (Psichiatria-Novara), AL02 (Disit-Alessandria), VC03 (Tartara-Vercelli);

Vista la determina del Dirigente della Divisione Logistica, Edilizia e Patrimonio avente rep.129/2025, con la quale si individuava quale Responsabile Unico di Progetto (R.U.P.) e Dec (Direttore dell'esecuzione del contratto) ai sensi dell'art. 15, comma 1 e l'allegato I.2, del D.lgs. n. 36/2023 l'Ing. Jr. Marco Sette, responsabile del settore edilizia per conto dell'Università;

Richiamato l'art.45 del D. Lgs. 31 marzo 2023 n.36 recante "incentivi alle funzioni tecniche" e il relativo allegato I.10 "attività tecniche a carico degli stanziamenti previsti per le singole procedure";

Considerato che con nota prot.921 del 9.1.2025 è stato richiesto un preventivo alla ditta SAUTER Italia spa, con sede in P.za Indro Montanelli, 30 a Sesto San Giovanni (MI) P.IVA 09452950158; richiesta corredata di capitolato tecnico di appalto specifico di ogni aspetto tecnico/prestazionale; servizio che necessita essere portato avanti e attuato per una durata di due anni (n.2) 2025-2026;

Preso atto che la ditta ha presentato un'offerta di € 43.279,00 oltre IVA (pervenuta a prot.921 del 9.1.2025) da intendere a copertura di per ogni singolo anno di esecuzione del



	servizio, compresa la dichiarazione di esclusività in merito alla manutenzione dei sistemi di supervisione Sauter (hardware & software);
Considerato	che la ditta è ritenuta affidabile per avere sempre adempiuto alle prestazioni contrattuali in precedenti contratti stipulati con l'Ateneo;
Considerato	che dall'offerta di Sauter di €/anno 43.279,00 oltre IVA (di cui € 500,00 oneri sicurezza aziendali) deriva quanto di seguito: € 43.279,00 x 2 anni di servizio = € 86.558,00 oltre IVA Imprevisti € <u>2.000,00</u> totale € 88.558,00 oltre IVA (di cui € 1.000,00 oneri sicurezza aziendali); importo che risulta essere congruo in quanto in linea con l'aumento proporzionale del numero e della complessità degli impianti installati presso questo Ateneo.
Ritenuto	necessario procedere all'affidamento del servizio cui trattasi, ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023, mediante affidamento diretto in capo alla Ditta SAUTER Italia spa, con sede in P.za Indro Montanelli, 30 a Sesto San Giovanni (MI) P.IVA 09452950158;
Dato atto	dell'acquisizione da parte dell'affidatario, attraverso portale e-procurement "Traspare" di ATENEO ai sensi degli articoli 19-36 d.lgs. n.36/2023, del patto di integrità (legge 190 del 6 novembre 2012), della tracciabilità flussi finanziari (ex art. 3 Legge 136/2010);
Vista	la verifica requisiti in capo a Sauter Italia spa attraverso consultazione del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE);
Considerata	l'affidabilità dell'operatore economico in riferimento a contratti precedenti con questo Ateneo;
Dato atto	che il contratto ai sensi dell'art.18 c.1 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i. verrà stipulato mediante corrispondenza commerciale, con l'accettazione da parte della Ditta dell'ordine redatto dalla PA;
Dato atto	del CIG B594918B7 acquisito attraverso la piattaforma e-procurement "Traspare", in ottemperanza all'avvio del processo di digitalizzazione dei contratti pubblici (D.lgs. 36/2023 art. 225 comma 1,2,3 e 4, e delibera ANAC n.582 del 13 dicembre 2023);
Visto	lo Statuto dell'Università;
Visto	il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, emanato con D.R. Repertorio n. 166 del 26.03.2009;

DETERMINA

- Di approvare il sotto riportato quadro economico che individua una spesa complessiva pari a € 88.558,00 oltre IVA;



QUADRO ECONOMICO (allegato 1.7 art.5 D.lgs. 36/2023)			
COD	DESCRIZIONE SERVIZIO	IMPORTI PARZIALI (Euro)	IMPORTI TOTALI (Euro)
A)	Servizio di manutenzione ordinaria dei sistemi di supervisione e controllo BMS Sauter a NO01_NO05_AL02_VC03 (n.2 anni_2025/2026) di cui agli articoli 2, 3, 4 e 6 del capitolato speciale di appalto Totale importo servizio (n.2 anni)	€ 88.558,00	€ 88.558,00
	Di cui Oneri sicurezza aziendale € 1.000,00		
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE		
1	IVA su sommatoria voci A)	€ 19.482,76	
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		€ 19.482,76
TOTALE PARZIALE (A + B)			€ 108.040,76

- di autorizzare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 36/2023, l'affidamento diretto del servizio di manutenzione ordinaria dei sistemi di supervisione e controllo BMS Sauter a NO01_NO05_AL02_VC03, tramite il portale di e-procurement "Traspare" di Ateneo, alla ditta SAUTER Italia spa, con sede in P.za Indro Montanelli, 30 a Sesto San Giovanni (MI) P.IVA 09452950158 per un importo complessivo di € 88.558,00 oltre IVA;
- di autorizzare l'imputazione dell'importo di € 108.040,76 IVA compresa, così come meglio riassunto di seguito:
 - o esercizio 2025
 - € 43.279,00 oltre IVA (di cui € 500,00 oneri sicurezza aziendale) nell' UPB AILdeIEDILIZIA – CN 1.02.08.13;
 - € 2.000,00 oltre IVA al bilancio unico di Ateneo, UPB AILdeIPEDILIZIA_CN: 1.2.08.13 – (imprevisti);
 - o esercizio 2026
 - € 43.279,00 oltre IVA (di cui € 500,00 oneri sicurezza aziendale) nell' UPB AILdeIEDILIZIA – CN 1.02.08.13;
- di procedere alla pubblicazione della presente determina sul sito di Ateneo, sezione Amministrazione trasparente;
- di riconoscere l'associazione del sopra descritto lavoro al codice CIG: B594918B7.
- di procedere alla pubblicazione della presente determina sul sito di Ateneo, sezione Amministrazione trasparente.

Il Dirigente
(Arch. Claudio Tambornino)