



FRI.MONT s.r.l.s.

Via Attilio Butti, 12 - 27029 VIGEVANO (PV)

Tel. 0381.683546 – Cell. 347.2938085

✉ info@frimontsrls.it – www.frimontsrls.it

PROPOSTA DI CONTRATTO MANUTENTIVO

COMMITTENTE:
UNIVERSITA' DEL PIEMONTE ORIENTALE (UPO)

DURANTE LA VISITA PROGRAMMATA SARANNO EFFETTUATE LE SEGUENTI PRESTAZIONI:
✓ Misure in tensione e corrente di rete, d'ingresso e di uscita
✓ Controllo Perdite
✓ Verifica efficienza ventilatori
✓ Controllo generale visivo
✓ Serraggio connessioni
✓ Prove finali di funzionamento
✓ Adempimenti Portale Fgas

TARIFE INTERVENTI EXTRA CONTRATTUALI - PRESTAZIONI TECNICHE PER INTERVENTO ON SITE:	
Costo manodopera tecnica:	€ 40,00/ora lavoro
Costo manodopera operaio:	€ 35,00/ora lavoro
Costo trasferta:	€ 40,00/ora viaggio
Costo kilometrico:	€ 0,70/km
Diritto fisso di chiamata:	€ 35,00
Parti di ricambio:	Listino sconto 20%
Gas refrigerante:	150€/kg
Pasto:	€. 20,00/persona
Pernottamento:	€. 130,00
LE TARIFFE SI INTENDONO IVA ESCLUSA	

LE TARIFFE SONO RELATIVE AD INTERVENTI ESEGUITI DURANTE IL NORMALE ORARIO DI LAVORO DIURNO DAL LUNEDÌ AL VENERDÌ (ESCLUSI PREFESTIVI, FESTIVI E FESTIVITÀ NAZIONALI).
Le tariffe relative alle prestazioni tecniche subiranno un aumento:
- del 30% in caso di richieste per interventi in giorni prefestivi;
- del 50% in caso di interventi notturni (dopo le 19.00 e/o prima delle 8.00) nei giorni lavorativi.
- del 100% in caso di interventi festivi;
- da definire in caso d'interventi durante le festività Nazionali.

UBICAZIONE:	
DIPARTIMENTO DI SCIENZE DELLA SALUTE VIA SOLAROLI, 17 - NOVARA	
APPARECCHIATURE:	CONTROLLI ANNUALI:
N. 3 FREEZER -30°	2
N. 2 FRIGORIFERI +4°	2
N. 29 CONGELATORI -80°	2
N. 2 CELLE FRIGORIFERE +4°	2
N. 3 PRODUTTORI DI GHIACCIO	2
TARIFFA MANUTENTIVA ANNUA PER INTERVENTO ON-SITE (N. 2 CONTROLLI INCLUSI):	
Costo manodopera tecnica:	2.800,00€
Costo kilometrico:	168,00€
Pasto:	160,00€
TOTALE	3.128,00€
Eventuali parti di ricambio:	Listino sconto 20%
Eventuale ricarica Gas Refrigerante:	150€/kg
Eventuale pernottamento:	130,00€
<i>LE TARIFFE SI INTENDONO IVA ESCLUSA</i>	

UBICAZIONE:	
CENTRO DI RICERCA SULLE MALATTIE AUTOIMMUNI E ALLERGICHE (CAAD) CORSO TRIESTE, 15A - NOVARA	
APPARECCHIATURE:	CONTROLLI ANNUALI:
N. 11 ULTRAFREEZER	2
N. 1 PRODUTTORE DI GHIACCIO	2
N. 1 CAMERA FREDDA	2
TARIFFA MANUTENTIVA ANNUA PER INTERVENTO ON-SITE (N. 2 CONTROLLI INCLUSI):	
Costo manodopera tecnica:	1.400,00€
Costo kilometrico:	84,00€
Pasto:	80,00€
TOTALE	1.564,00€
Eventuali parti di ricambio:	Listino sconto 20%
Eventuale ricarica Gas Refrigerante:	150€/kg
Eventuale pernottamento:	130,00€
<i>LE TARIFFE SI INTENDONO IVA ESCLUSA</i>	

La tariffa Manutentiva annua totale è pari a **4.692,00€ + IVA** per 2 controlli annui, ciascuno, presso il DIPARTIMENTO DI SCIENZE DELLA SALUTE in Via Solaroli n. 17 e presso il CENTRO DI RICERCA SULLE MALATTIE AUTOIMMUNI E ALLERGICHE (CAAD) in Corso Trieste n. 15A.

La fatturazione avverrà il 1 Luglio 2025 per acconto di **2.346€ + IVA** e il 1 Gennaio 2026 per il saldo di **2.346€ + IVA**, con pagamento Bonifico Bancario 30 GG D.F.

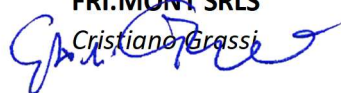
Il contratto avrà durata 12 (dodici) mesi, dal 01/07/2025 al 30/06/2026.

Il canone comprende gli oneri derivanti dall'applicazione del D.Lgs. n° 81/2008 (art. 26) e successivo DL 106/2009.

Quanto sopra si intende per le ordinarie condizioni d'installazione/manutenzione e quindi normali attività gestionali.

Qualora dovessero necessitare, ai fini della sicurezza, particolari apprestamenti, dispositivi o POS particolari con incontri di coordinamento, questi verranno quantificati successivamente dal personale addetto all'assistenza tecnica in collaborazione con il responsabile alla sicurezza (RSPP) del Committente.

Vigevano, 21 Febbraio 2025

FRI.MONT SRLS

Cristiano Grassi